

TaylorWessing

DIGITALLEGAL ACADEMY 2024

Wir denken das Datenrecht der Zukunft – heute.

Cloud & Digital Infrastructure: Neue Regeln für das Rückgrat der digitalen Wirtschaft

Christoph Endell, Sabine Kaben & Carsten Schulz

7. Mai 2024

Sessions 2024

#1 **EU Digital Legal Landscape: Das Big Picture der EU-Digitalstrategie**
Prof. Dr. Katharina Kaesling, LL.M. & Thanos Rammos am 16. April 2024

#2 **Data & Data Protection: Startschuss für die Datenrevolution?**
Diane Angerhausen, Thomas Kahl & Dajin Lie am 23. April 2024

#3 **Digital Economy & Digital Markets: Fairer Wettbewerb für die Digitalwirtschaft?**
Vladimir Yaroshevskiy, Dr. Johanna Götz & Nathalie Koch am 30. April 2024

#4 **Cloud & Digital Infrastructure: Neue Regeln für das Rückgrat der digitalen Wirtschaft**
Christoph Endell, Dr. Sabine Kaben & Dr. Carsten Schulz am 7. Mai 2024

#5 **Cyber Security & Cyber Resilience: Wie sich Europa gegen Hacker wehrt**
Manuel Atug, Dr. Paul Voigt & Mareike Gehrman am 14. Mai 2024

Agenda

1 Darüber sprechen wir:

Rechenzentren als Rückgrat der digitalen Gesellschaft

Virtualisierung und Cloud als Enabler digitaler Prozesse

2 Das ist der rechtliche Rahmen:

Rechenzentren – Von Planung bis zum Stromverbrauch

Cloud – Von Digitalisierungsinitiativen bis Datenschutz

3 Das sind die Punkte, die ihr schon immer wissen wolltet:

Rechenzentren – Vertragsstrukturen für Finanzierung, Bau und Überlassung

Rechenzentren – 5 Things to Know when negotiating data center agreements

Cloud Services – Vertragsstrukturen vom Aufsetzen der Cloud bis zum Service

Cloud Services – 5 Things to Know when negotiating cloud service agreement

01 ➤ Darüber sprechen wir ...

Rechenzentren als Rückgrat der digitalen Gesellschaft

Rechenzentrum – was ist das?

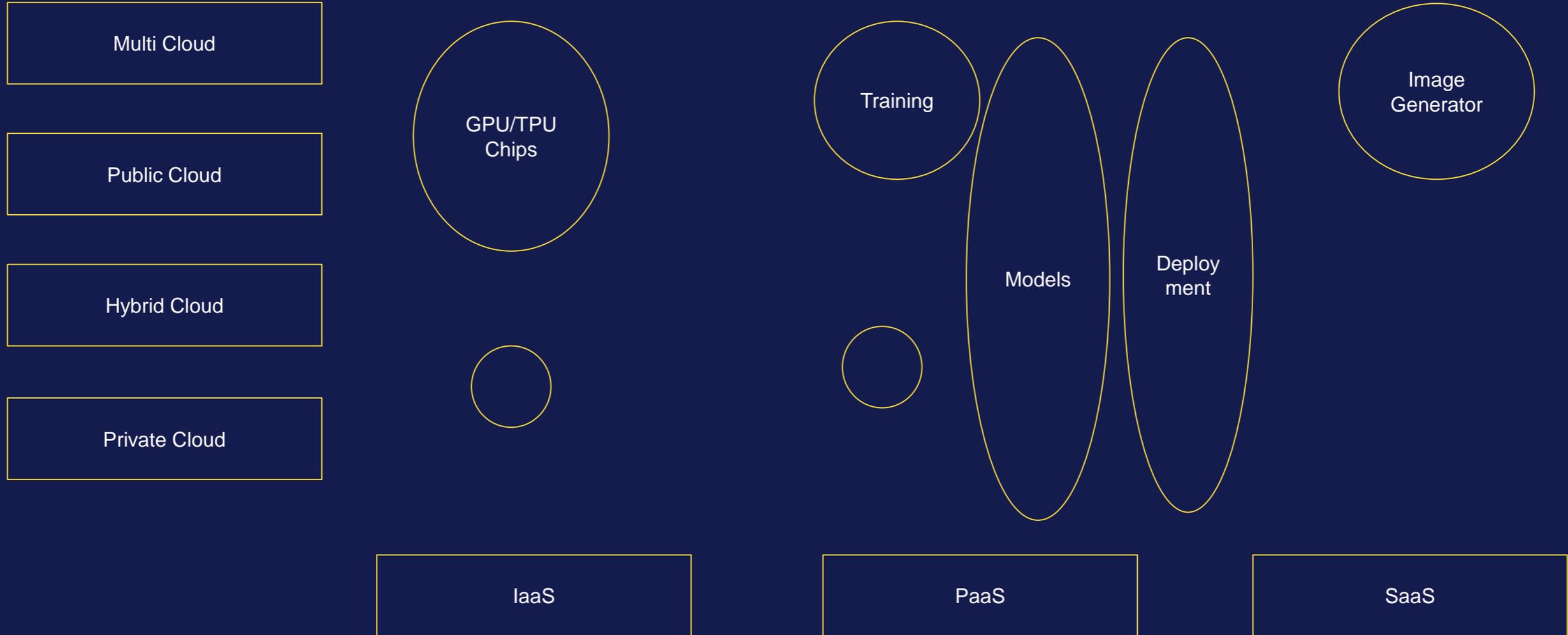
- Rechenzentren stehen im Zentrum der digitalen Expansion und Innovation
- Massiver Anstieg des Datenvolumens weltweit: Von ca. 125 Zettabyte in 2023 auf geschätzte 284 Zettabyte in 2027
- Gegenwärtig ca. 3000 Rechenzentren mit mehr als 40 kW in Deutschland
- Bis 2029 geschätzte 28 Milliarden Euro Investment für den Bau neuer Rechenzentren

Wesentliche Treiber:

- Zunehmende Digitalisierung wirtschaftlicher Prozesse
- Zunahme hybrider Arbeitsmethoden
- Zunehmende Nutzung von Cloud-Diensten
- Generative künstliche Intelligenz



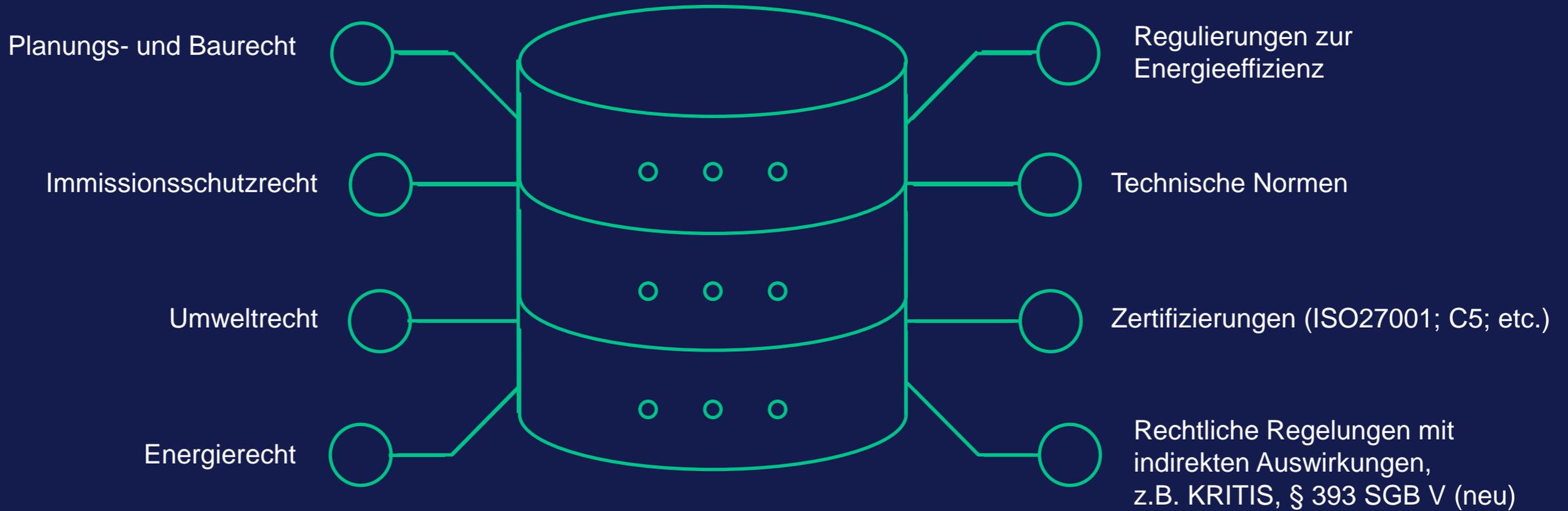
Virtualisierung und Cloud als Enabler digitaler Prozesse



02 Das ist der rechtliche Rahmen



Rechenzentren



Cloud und Virtualisierung

Datenschutz

- GDPR; z.B. Auftragsverarbeitung; internationale Transfers, ToMs
- Sovereignty / CLOUD Act
- Spezialgesetzlicher Datenschutz

Datensicherheit

- NIS2 / CRA / BSI-Gesetz / Spezialgesetzliche Regelungen
- Allgemeine Compliance Anforderungen



KI-Regulierung

- AI Act

Arbeitsrecht

- BetrVG (Mitbestimmung)

Branchenspezifische Regelungen, z.B.

- Finanzsektor: §25a KWG / MaRisk / DORA / [...]
- Digitale Gesundheit: DiGiG / Geheimnisträgerregelungen / Sozialdaten
- Behörden: Geheimnisschutz / Vergaberecht

03



Das sind die Punkte, die ihr schon
immer wissen wolltet

Rechenzentren – Vertragsstrukturen

Szenario: Neuentwicklung eines Rechenzentrums, Baurecht und Stromversorgung sind noch nicht gesichert

Kaufvertrag /
Erbbaurechtsvertrag

Darlehensvertrag mit
finanzierender Bank

Letter of Intent /
Städtebaulicher
Vertrag mit der
Gemeinde

Netzanschluss-
herstellungs- und
Netzanschlussvertrag

Bauverträge zur
Errichtung des
Rechenzentrums

Ggf. Vertrag mit einer
Betreibergesellschaft

Abwärmennutzungs-
vertrag

Verträge mit Kunden:

- Compute
- Colocation (retail / wholesale)
- Hyperscaler: Unternehmen, die ihrerseits Clouddienste gegenüber Endkunden erbringen



Hyperscaler / Wholesale Colo: 5 things to know

Vertragsentwurf kommt in der Regel vom Kunden, spiegelt teilweise Inhalte und Struktur der Cloud-Verträge und nimmt Anforderungen von dessen Cloud-Kunden vorweg

1.

Struktur: Order Form, Service Exhibit, MSA (Wholesale Colo) / Hybrid Lease, Lease + Built to Suit Development Agreement

2.

Dingliche Besicherung

3.

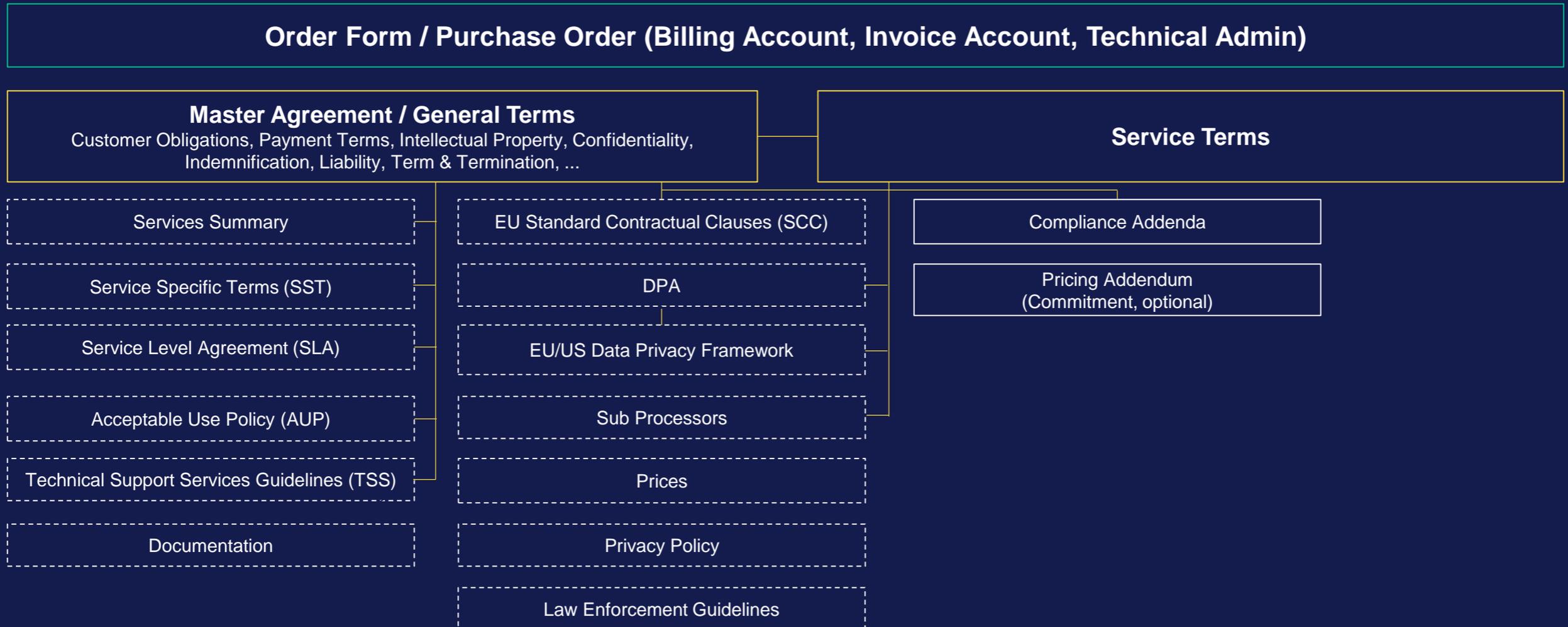
Sustainability: Kunde und dessen Cloud-Kunden unterliegen ggf. der EU-Taxonomie sowie unternehmensinternen Nachhaltigkeitszielen, Energieeffizienzgesetz

4.

Skalierbarkeit über Verlängerungs- und Erweiterungsoptionen für Strom und Kapazität

5.

Cloud – Vertragsstrukturen



➤ Cloud – 5 things to know

1.

Typischerweise komplex

2.

Strom, Wasser, Daten

3.

Skalierung über Standardisierung

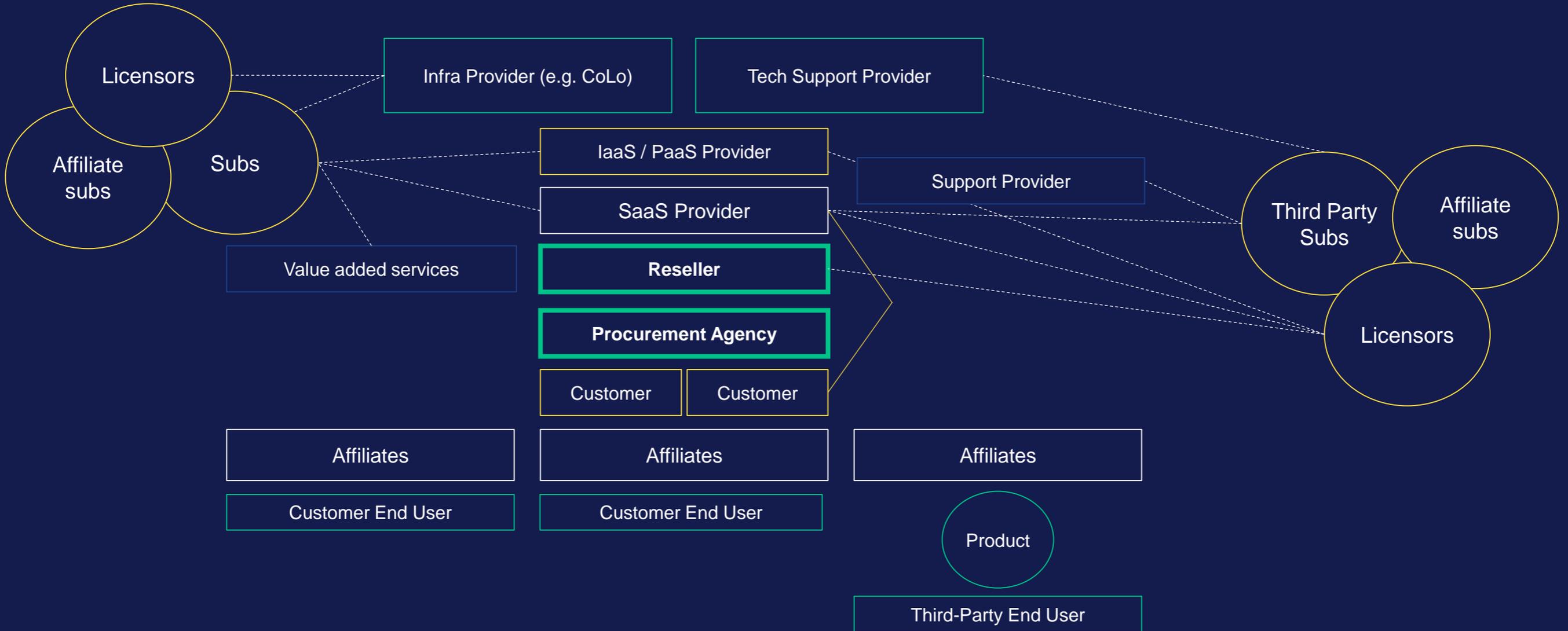
4.

Highlights beim Vertragsabschluss

5.

Datenschutz bleibt relevant,
aber vielleicht anders

Typischerweise komplex

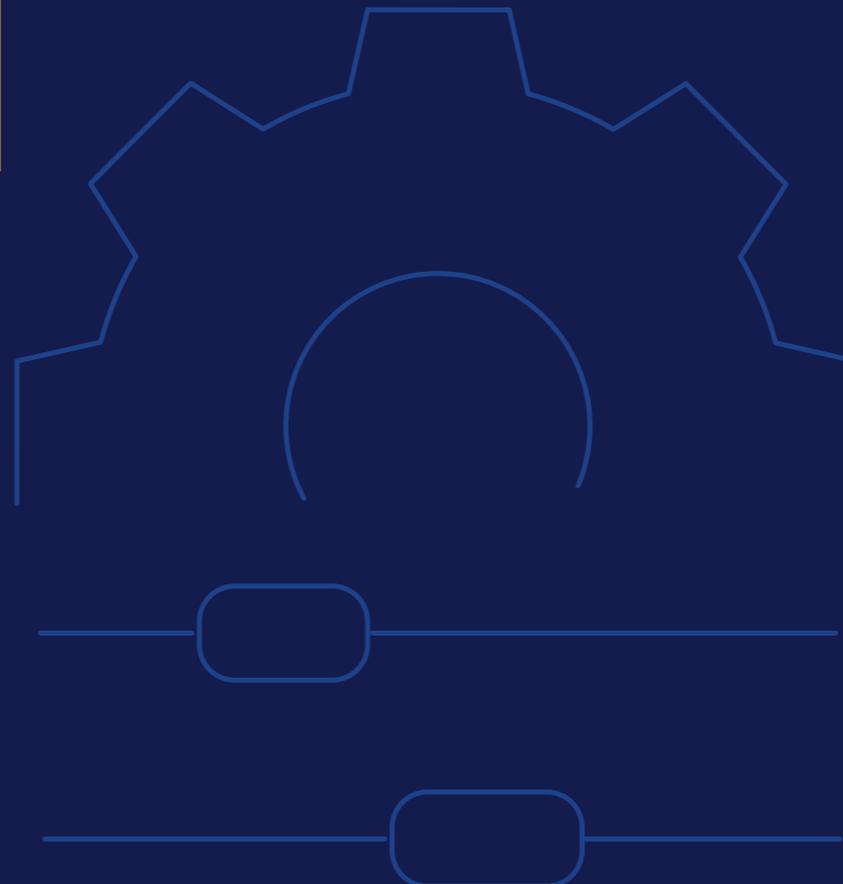


➤ Strom, Wasser, Daten

Cloud Computing ist im Kern eine Infrastruktur-Dienstleistung – gerade auch im KI-Zeitalter

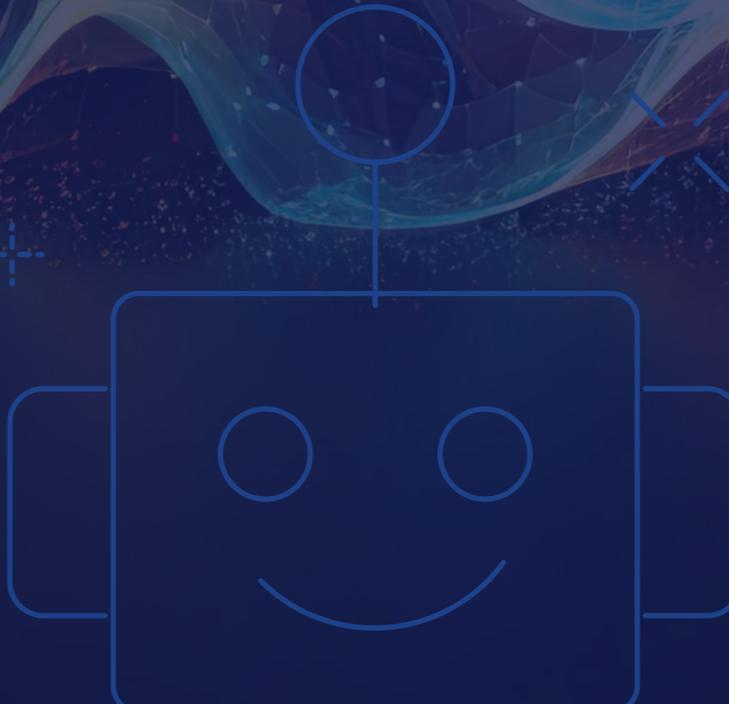
Für die anwaltliche Praxis in der Prüfung heißt das:

- Standardisierung (z.B. der Prozesse, der Sicherheits-Features) ist ein Feature, nicht ein bug.
- Was heißt das für Ihre Verhandlungen?
- **Heißt auch: Die Hausaufgaben müssen insbesondere Compliance- und Produktteams machen – sichern Sie sich die Stakeholder Ressourcen.**



Skalierung über Standardisierung

- EVB-IT Cloud bieten der öffentlichen Hand standardisierte Verträge zur Beschaffung
- Standardvertragsklauseln
- Data Privacy Framework
- Collaborative Audit Group für Financial Services
- **Compliance skaliertes Cloud-Dienste wird über Zertifikate erreicht (siehe z.B. § 393 Abs. 3 ff. SGB V - BSI C5, B3S KGV/PV)**
- **Mapping ist ein relevanter Bereich der Due Diligence**



➤ Highlights beim Vertragsabschluss

Vertragsabschluss

- Online vs Offline-Verträge
- **lebende Dokumente**
- Welche Produkte und Consulting kaufe ich?

Vertragsinhalte

- Gewährleistungsinhalte
- **Haftungsausschlüsse & Höchstgrenzen**
- **(AI bezogene) Haftungsfreistellungen**
- Trainingsrechte, „Eigentum“ an Daten, Feedback, Metadaten

Vertragsbeendigung

- Notifizierung und Rechte bei
 - Suspension
 - Termination
- Datenmigration & Lock-In (Kosten, Dauer)



Datenschutz bleibt relevant, aber vielleicht anders

Cloud Outsourcing ist üblicherweise ein Auftragsverarbeitungsverhältnis iSd Art 28 DSGVO.

Sonderfälle:

- Transfer Verantwortlicher-zu-Verantwortlicher
- Gemeinsame Verantwortlichkeit

Internationaler Datentransfer als Thema weniger relevant:

- Data Privacy Framework
- Standardvertragsklauseln
- „Onward Transfer Principle“

Künftig weitere Regionalisierung?

- § 393 SGB V n.F.
- SecNum Cloud Frankreich
- European Cybersecurity Scheme



> **Unsere und Eure Fragen ...**

 **Speaker**



Christoph Endell
Head Google Cloud Legal Germany



Dr. Sabine Kaben
Partnerin



Dr. Carsten Schulz
Partner



TaylorWessing

DIGITALLEGAL ACADEMY 2024

Wir denken das Datenrecht der Zukunft – heute.

taylorwessing.com

© Taylor Wessing 2024

This publication is not intended to constitute legal advice. Taylor Wessing entities operate under one brand but are legally distinct, either being or affiliated to a member of Taylor Wessing Verein. Taylor Wessing Verein does not itself provide services. Further information can be found on our regulatory page at taylorwessing.com/en/legal/regulatory-information.