



Ampel Check #4 BIM und digitales Bauen

Prof. Hagen Schmidt-Bleker, Vorstand Formitas AG
TW Webinar, 9. Dezember 2021

FORMITAS

Wir digitalisieren die Bauwelt



Wir sind ein führendes Unternehmen für die Digitalisierung der Baubranche. Seit 20 Jahren entwickeln wir gemeinsam mit unseren Kunden ganzheitliche und individuelle Lösungen für eine effiziente und transparente Projektabwicklung. Die praktische und vielfältige Erfahrung unseres interdisziplinären Teams umfasst mehr als 300 BIM- und Digitalisierungsprojekte, die wir erfolgreich für Unternehmen aus verschiedenen Branchen begleitet haben.

Über uns

- Gründungsjahr: 1999
- Anzahl Mitarbeiter: 50
- Durchgeführte BIM-Projekte: 300+

Standorte

- Aachen (Hauptsitz)
- Berlin
- Köln
- Athen

Services

- Building Information Modeling
- Digitale Transformation
- Virtual & Augmented Reality
- Formitas Akademie



„Digitalisierung und Vereinfachung“

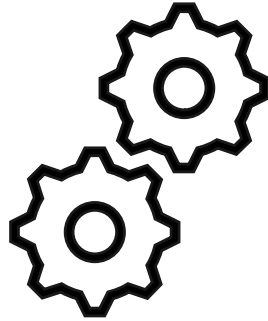
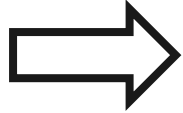
Seite 89

„Wir werden durch **serielles Bauen**, **Digitalisierung**, Entbürokratisierung und **Standardisierung** die Kosten für den Wohnungsbau senken. Wir wollen modulares und serielles Bauen und Sanieren durch **Typengenehmigungen** beschleunigen. Wir wollen die Prozesse der Normung und Standardisierung so anpassen, dass Bauen günstiger wird.“

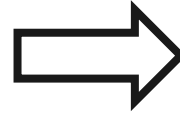
Frage und Hoffnung: Ist eine allgemeingültige Genehmigung innerhalb definierter Parameter denkbar? Kann ein Gebäude mehr als bisher als Serienprodukt begriffen werden?



DATEN



ALGORITHMUS



ERGEBNIS

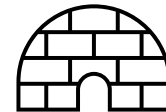
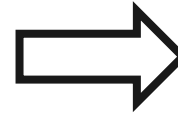
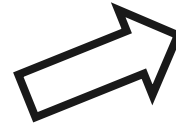
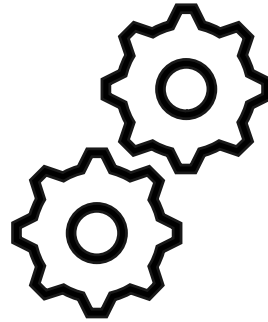
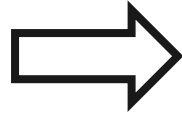
Maße

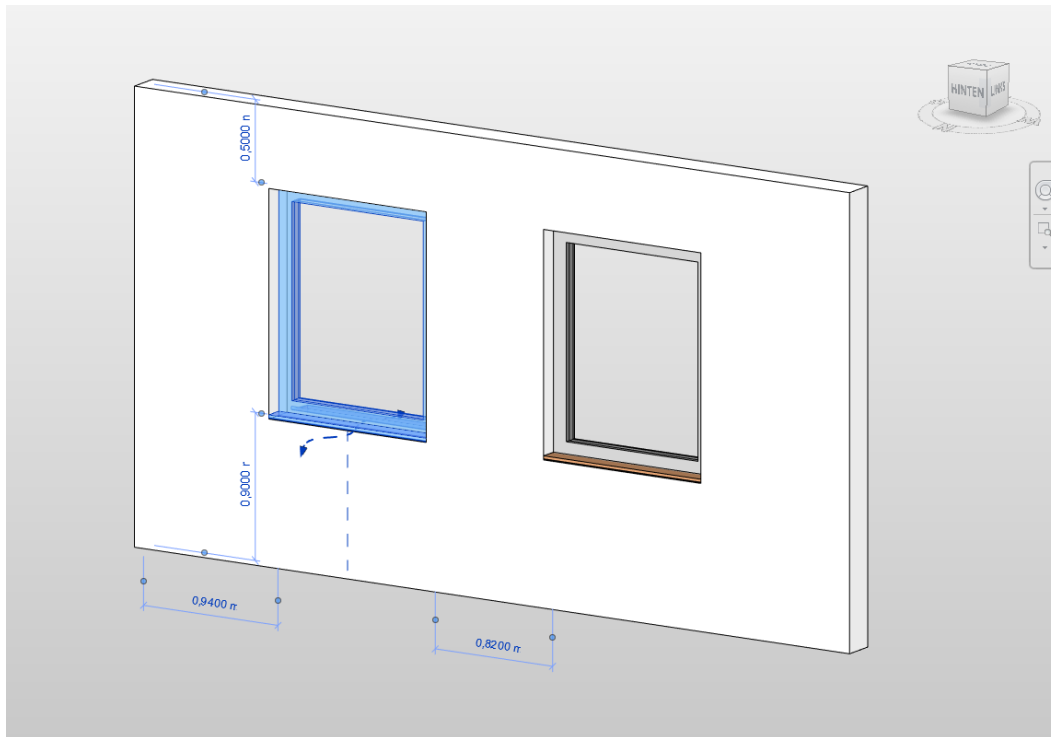
Geometrie

Berechnete
Werte

Äußere
Einflüsse

etc.





Typeneigenschaften

Familie: FE 1 tlg - Fix Laden...

Typ: 1100 x 1400 Duplizieren...

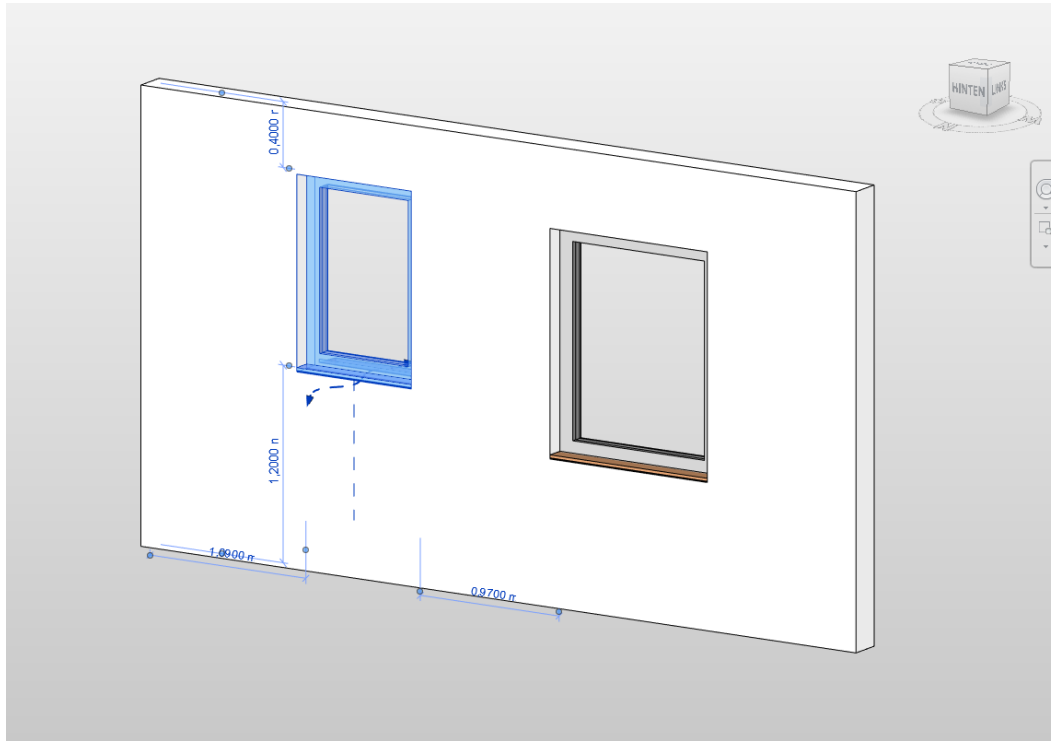
Umbenennen...

Typenparameter

Parameter	Wert
Konstruktion	
Flügelbreite	0,0700 m
Glasstärke	0,0440 m
Griffhöhe = Flügelmitte	<input checked="" type="checkbox"/>
Griffhöhe ab Flügelunterkante	0,3500 m
Rahmentiefe	0,0900 m
Wandabschluss	Nach Basisbauteil
Konstruktionstyp	
Segmente und Formteile	
Fensterbank Metall Dicke	0,0020 m
Fensterbank Metall Höhe Tropfnase	0,0400 m
Fensterbank Metall Höhe hinten	0,0200 m
Fensterbank Stein Dicke	0,0200 m
Fensterbank Stein Überstand	0,0200 m
Fensterbankdicke Innen	0,0250 m
Abmessungen	
Breite	1,1000 m
Höhe	1,4000 m
Dicke	0,0900 m
Randabstand Öffnungssymbol	0,0000 m
Rohbaubreite	1,1000 m
Rohbauhöhe	1,4000 m
Analytische Eigenschaften	
Analytische Konstruktion	<Keine Auswahl>
Durchlässigkeit für sichtbares Licht	
Gesamtenenergiedurchlassgrad	

[Wie wirken sich diese Eigenschaften aus?](#)

<< Vorschau OK Abbrechen Anwenden



Typeneigenschaften

Familie: FE 1 tlg - Fix Laden...

Typ: 1100 x 1400 Duplizieren...

Umbenennen...

Typenparameter

Parameter	Wert
Konstruktion	
Flügelbreite	0,0700 m
Glasstärke	0,0440 m
Griffhöhe = Flügelmitte	<input checked="" type="checkbox"/>
Griffhöhe ab Flügelunterkante	0,3500 m
Rahmentiefe	0,0900 m
Wandabschluss	Nach Basisbauteil
Konstruktionstyp	
Segmente und Formteile	
Fensterbank Metall Dicke	0,0020 m
Fensterbank Metall Höhe Tropfnase	0,0400 m
Fensterbank Metall Höhe hinten	0,0200 m
Fensterbank Stein Dicke	0,0200 m
Fensterbank Stein Überstand	0,0200 m
Fensterbankdicke Innen	0,0250 m
Abmessungen	
Breite	1,1000 m
Höhe	1,4000 m
Dicke	0,0900 m
Randabstand Öffnungssymbol	0,0000 m
Rohbaubreite	1,1000 m
Rohbauhöhe	1,4000 m
Analytische Eigenschaften	
Analytische Konstruktion	<Keine Auswahl>
Durchlässigkeit für sichtbares Licht	
Gesamtenenergiedurchlassgrad	

[Wie wirken sich diese Eigenschaften aus?](#)

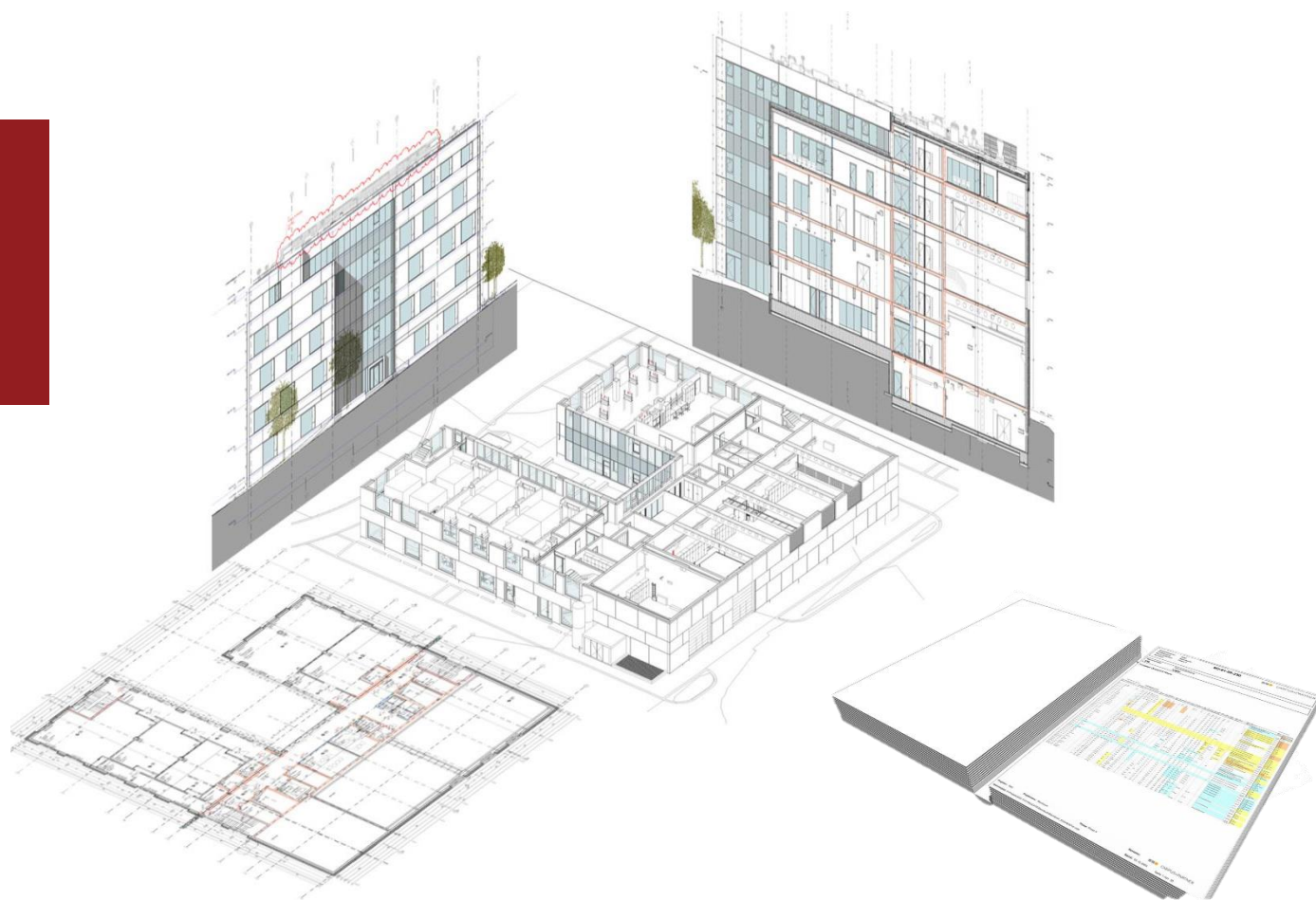
<< Vorschau OK Abbrechen Anwenden

Seite 89

„Wir werden die Bau- und Immobilienwirtschaft sowie alle Ebenen der Verwaltung unterstützen die Digitalisierung zu meistern, Open-BIM und einheitliche Schnittstellen/Standards umzusetzen. Der Bundesbau ist Vorbild bei der Digitalisierung und unseren bau-, wohnungs- und klimapolitischen Zielen.“

Frage und Hoffnung: Werden die Möglichkeiten der Digitalisierung genutzt, um es der Verwaltung einfacher zu machen? Offene Standards können den allgemeinen Zugang zu Informationen verbessern!

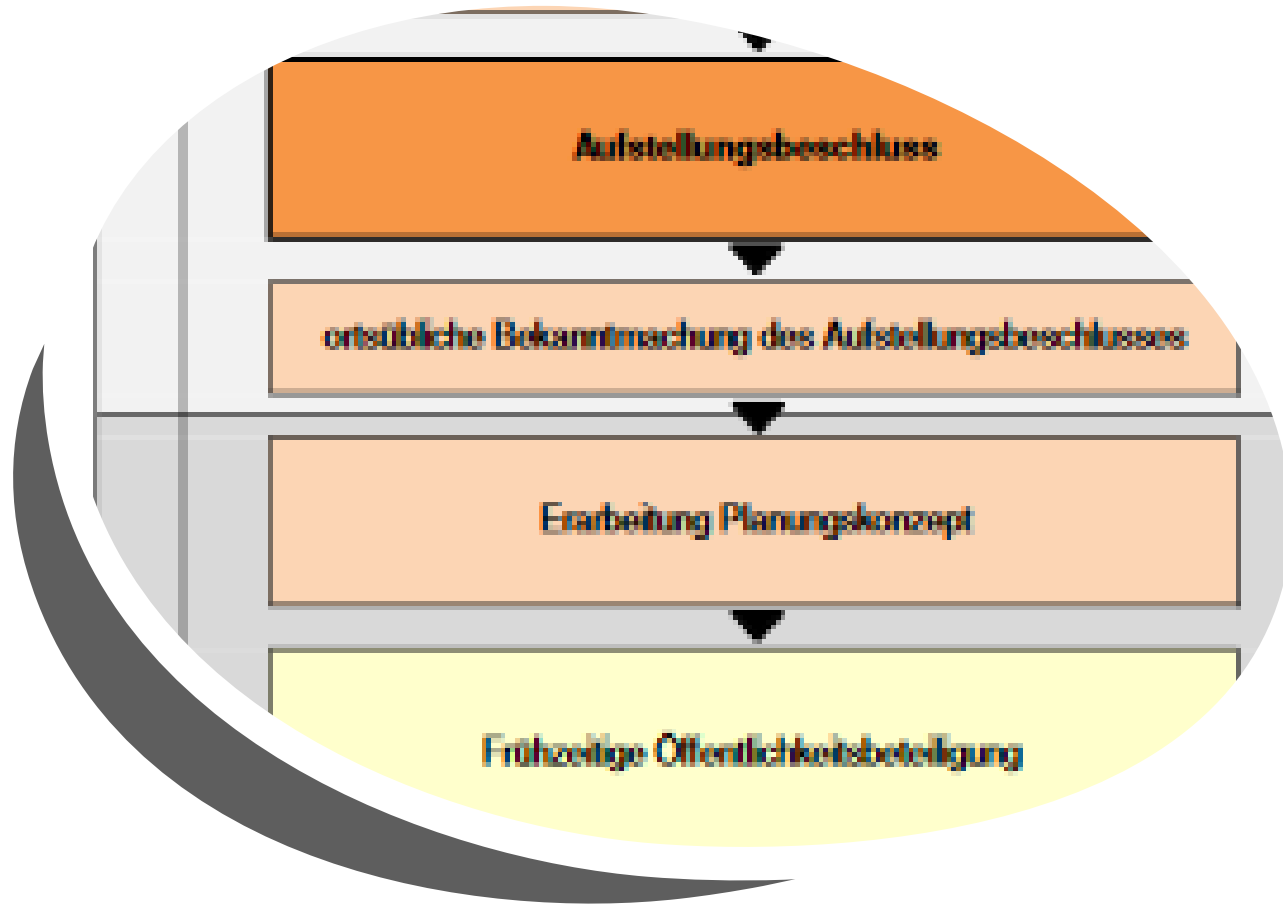
DIGITALER ZWILLING



Seite 89

„Wir werden die entsprechenden Regelungen im Baulandmobilisierungsgesetz entfristen und die rechtlichen Grundlagen für eine vollständige Digitalisierung der Bauleitplanverfahren schaffen.“

Hoffnung: Bauleitplanverfahren sind Kommunikations- und Entscheidungsprozesse, die bestens durch die Digitalisierung beschleunigt und verbessert werden können.



A blue-tinted photograph of a crowd of people at a conference or meeting. In the foreground, a man with a beard and a name tag that says 'HELLO My name is Philipp' is looking towards the right. A woman is partially visible next to him. The background is filled with other people, some looking at a screen or document. A white rectangular box with a thin border is overlaid on the image, containing two lines of white text.

In komplexen Systemen werden digitale Informationen als Grundlage gebraucht, um gute Entscheidungen treffen zu können.

Bauwerke und auch Städte sind solche komplexen Systeme.

FORMITAS

Let's connect.

 www.formitas.de

 hsb@formitas.de

 LinkedIn, Twitter, XING

